



MA-WE
Tűzvédelmi és
biztonságtechnikai Kft.

BIZTONSÁGOS TŰZVÉDELEM

hosszútávon is gazdaságosan



Milyen jó lenne úgy kiválasztani a cégnél alkalmazandó tűzvédelmi rendszert úgy,
hogy az elérhető legnagyobb fokú biztonság valósuljon meg,
az ára pedig ne szálljon el éteri magasságokba!

Döntés előtt áll?

Milyen jó lenne úgy kiválasztani a cégnél alkalmazandó tűzvédelmi rendszert, hogy az elérhető legnagyobb fokú biztonság valósuljon meg, az ára pedig ne szálljon el éteri magasságokba!

Van pár szempont, amit érdemes fontolóra venni, és itt megemlítünk egy sort közülük. Ha elolvassa, pontosan tudni fogja, miért fizetnek mások hűzós költségeket, és miért fogja Ön megspórolni azokat.

Bár mondanivalónk lényege éppen nem a spórolás, mert ha valamin, hát az üzemi körülmények biztonságán nem érdemes garaszkodni. Ennek ellenére hatalmas különbségekről lehet beszélni abban a tekintetben, kinek mennyibe kerül cége tűzvédelmi rendszerének üzemeltetése mondjuk 3 év távlatában.

Tehát a biztonságnak meg kell adni, amit a biztonság megér... azonban miért költene többet rá, mint amennyit szükséges? Ha ésszerűen választja ki a kivitelezőt, karbantartót, Ő pedig az alkalmazandó rendszert, akkor bizony olyan költségeket takaríthat meg, amit más céges szükségletekre fordíthat. Azokat a pénzeket tehát már nem kell újra előteremtenie más forrásokból. Döntsön tehát körültekintően, itt van pár érdekes gondolat hozzá...



Kinek az érdeke?

Egyszerű gondolatmenetként indul, amikor arra gondolunk, hogy az Ön üzemében, az Ön gépei, alkalmazottai, az Ön gyártástechnológiája védelme érdekében felszerelt tűzvédelmi rendszer egyértelműen az Ön érdekeit szolgálja. Így kellene lennie.

Vajon mi az a dolog, ami miatt az esetek nagy részében bizony nem így van?

Ehhez végig kell gondolni a beruházás menetét. Általában így szokott történni: A megrendelő megbízza a beruházót, az bekéri az árajánlatokat, amelyek alapján elkészíti a költségvetést. A végén pedig kiderül, mi mennyiért kerülhet bele a költségvetésbe. Természetesen meg kell valósítani a kitűzött célokat, és alapelvárás lehet, hogy mindezt lehetőleg gazdaságosan kell kivitelezni.

A költségvetésben szereplő tételeket, nyilván gazdaságos szinten érdemes tartani ahhoz, hogy a végén a kedvező költségre lehessen számítani. Ilyenkor meg szokták fontolni, hogy melyik rendszert milyen minőségű, vagy összetételű megoldásokkal valósítják meg.

Költség kontra ésszerűség, melyiket választja?

A beruházás költségeinek alacsonyan való tartása tehát a beruházó érdeke. Bizony van úgy, hogy a megrendelő részéről a megfelelő kontrol nem valósul meg. Lehet, hogy áttekinti a költségvetést, még az is lehet, hogy megvizsgálja a költség tételeket. De nagy valószínűséggel nem történik alapos megfontolás például a tűzvédelmi rendszer kivitelezőjének kiválasztása ügyében.



Az is előfordulhat, hogy a beruházónak bejáratott alvállalkozója van e feladat megoldására. Ha az adott kivitelező egyetlen tűzvédelmi rendszert preferál, csak mert ahhoz ért, máshoz nincs jogosultsága, tehát egy bizonyos rendszer kiépítésére vállalkozik, akkor nincs is miről beszélni. Felszereli az adott rendszert és kész. Ezzel Ön elesik számos választási lehetőségtől a különböző műszaki megoldások, illetve azok előnyei tekintetében.

A költségvetésben szereplő erre vonatkozó tétel általában a rendszer kiépítésének ára. E felől a költségvetésben ugyan lehet tájékozódni, azonban jó tudni, hogy a tűzvédelmi rendszereket bizonyos

időközönként kötelező felülvizsgálni. Ezt előírja az Országos Tűzvédelmi Szabályzat. Sőt, mi több, a beruházás műszaki átvétele meg sem történik, ha Önnek nincs karbantartási szerződése.

Az a tény, hogy ki, és mennyiért fogja a tűzvédelmi rendszert karbantartani, az az esetek többségében a beruházás szempontjából lényegtelennek tűnik. Pedig egyáltalán nem lényegtelen, mert a karbantartási szerződés díja több éves viszonylatban hatalmas különbségeket mutathat az erre vállalkozó kivitelezők között.



Kerülje el azt az esetet, amiről gyakori tudomásunk van, hogy a tűzvédelmi rendszer karkarbantartására vonatkozó szerződést közvetlenül a használatba vételi engedélyezést megelőzően, sebtiben kell aláírni. Talán, mert akkor derül ki, hogy egyáltalán szükséges. Ilyenkor már valószínűleg nem a körültekintő választás lehetősége a lényeg, hanem a használatba vételi engedély megszerzése.

A lényeg

Ha nem figyel oda, könnyen beleszaladhat abba a problémába, hogy a kedvező költséggel felszerelt tűzvédelmi rendszert égbeszökő díjakkal fogják rendszeresen karbantartani.

Ezt a csapdát mindenképpen kerülje el! Sajnos erre számos példa van.

Személyre szabott megoldás érdekelné? Igaza van!

Olvassa el, kitől remélheti!

Ha megkérdezném ezek után, hogy miért is kell Önnek tűzvédelmi rendszer, csak mert kötelező, vagy mert megvédi értékeit, mit válaszolna? Már hallom is, természetesen az értékek és életek védelme az első. Tehát nyilván nem mindegy milyen rendszert alkalmaz erre.

Lépjünk túl azon, hogy egy sor szabály írja elő, hogy kötelező tűzvédelmi rendszert üzemeltetni, és lássuk tisztán csak azt, hogy ez a rendszer az Ön értékeit és biztonságát védi, dolgozóival együtt! Vajon ki az, aki megfelelő tűzvédelmi rendszereket tervez, ezzel biztosítva Önnek és cégének a tökéletes védelmet?



Így tervezhetnek

Azok a szakemberek, akik képesek az Ön számára személyre, cégre szabott tűzvédelmi megoldást tervezni, felsőfokon képzettek. A tűzjelző rendszer tervezők és tűzoltó rendszer tervezők keresett szakemberek, elég sokáig tart, amíg megszerzik az összes képesítést és engedély e rendszerek tervezéséhez. Dióhéjban a következők:

Felsőfokú végzettség után tűzjelző rendszer tervező és kivitelezésért felelős műszaki vezető szakvizsgát kell tenni. Majd a kamaránál regisztrálni, 5 év szakmai gyakorlat után a kamaránál újra vizsgát tenni. Hosszas és bonyolult felkészülést, rengeteg vizsgatételt tudhat a háta mögött, akinek ilyen papírjai vannak...

Így ellenőrizheti a jogosultságokat

Az interneten percek alatt utánanézhet azoknak, akiknek van ilyen jogosultságuk.

[http://www.mmk.hu/kereses/tagok?](http://www.mmk.hu/kereses/tagok?nev=&kamarai_szam=&kamarai_szam2=&megye=&iranyito_szam=&telepules=&kamarai_statusz=&fmvmue=&tagozat=51&szakterulet=&szakterulet2=&szakterulet3=0&szakterulet_2=&szakterulet_22=&submit=Keres%C3%A9s)

[nev=&kamarai_szam=&kamarai_szam2=&megye=&iranyito_szam=&telepules=&kamarai_statusz=&fmvmue=&tagozat=51&szakterulet=&szakterulet2=&szakterulet3=0&szakterulet_2=&szakterulet_22=&submit=Keres%C3%A9s](http://www.mmk.hu/kereses/tagok?nev=&kamarai_szam=&kamarai_szam2=&megye=&iranyito_szam=&telepules=&kamarai_statusz=&fmvmue=&tagozat=51&szakterulet=&szakterulet2=&szakterulet3=0&szakterulet_2=&szakterulet_22=&submit=Keres%C3%A9s)

Illetve itt megtalálja, mi szükséges a tevékenységek jogszerű végzéséhez.

http://www.katasztrofavedelem.hu/index2.php?pageid=felugyelet_beepitett_karbant

A gyakorlat buktatói

Miért írtam a fentieket? Szakmai berkekben nyilvánvaló szóbeszéd terjed olyan tervezőkről, és kivitelezőkről, akiknek egyszerűen nincs meg a szükséges képesítésük ahhoz, hogy ilyen rendszerekkel dolgozzanak. Tudunk olyan esetről, amikor valaki elkészítette a tervdokumentációt, de nem lehetett

engedélyeztetni a terveket, mert az illetőnek nem volt jogosultsága a feladat elvégzéséhez. És kezdődött a kapkodás...

A "rendszer". Ne bízsa a véletlenre!

Már olyan sokat emítettem, hogy "rendszer". Ejtsünk szót erről is! Milyen lehet az a rendszer, ami az Ön és munkája biztonságát őrzi?



Bizonyára sejti, talán mondanom sem kell, hogy a beépített rendszer egy sor tanúsítvánnyal és megfelelőségi igazolással kell, hogy rendelkezzen. Ilyen a tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítvány és a teljesítmény nyilatkozat.

Sőt, a rendszer minden egyes beépített eleme szintén kell, hogy rendelkezzen a megfelelő igazolásokkal. Egyrészt a gyártók a vásárláskor adnak a termékhez olyan nyilatkozatokat, amelyek szükségesek.

Amennyiben tehát meglévő rendszerét kívánja korszerűsíteni, figyeljen oda, hogy a kivitelező milyen elemekkel teszi azt, mert a szükséges nyilatkozatok és tanúsítványok nélkül a szakhatóság nem fogja engedélyezni!

A jó szakember így csinálja!

A legelső feladat felmérni, hogy milyen funkciókra lesz szükség, milyen bonyolultságú rendszerfeladatokkal kell számolni. A másik tényező a rendszer fizikai mérete, kiterjedése. Nem mindegy, hogy egy szerverszoba vagy hatalmas gyár csarnok védelmét szeretné megoldani.

A jó szakember ennek fényében képes választani a piacon elérhető rendszerek közül, hogy épp az aktuális feladathoz mérten melyiket érdemes választani.

Ismeri a rendszerek jellemzőit, tudatában van annak, hogy melyek egy adott rendszer erősségei. Kapásból válaszokat tud adni a választható rendszerek költségigénye tekintetében. Egyszerűen szólva ránézésre ki tudja választani a megfelelő rendszert, amelynek elemeivel építkezni javasolt.

Le vesszük válláról a tűzvédelmi rendszerrel kapcsolatos gondokat

A MAWE Kft. a piacon megtalálható tűzvédelmi rendszerek csaknem mindegyikét alkalmazza, tervezésnél figyelembe veszi. Így minden feladatra, az Ön védelmére is, cégre szabott, egyedi megoldást javaslunk.

Az általunk kivitelezett tűzvédelmi rendszerek karbantartására alacsony, gazdaságos szinten szerződünk és az általunk tervezett és kivitelezett rendszer működésére illetve megfelelőségére garanciát nyújtunk.

Ha bennünket választ, nem csak egyszerűen biztonságban érezheti magát! A garanciális karbantartások mellett, a rendszeres, szakszerű felügyelet mellett vagyonvédelmi és munkavédelmi körülményeit is tökéletessé tesszük.

Ugye, milyen jó lenne, ha megszabadulna a tűzvédelmi rendszert érintő összes ügyintézésről, és esetleges problémáitól, és évekre megoldhatná a tűzbiztonság égető problémáit?

Ezt fontolja meg:

Egy ilyen beruházáson máshol talán spórolnának. Ön azonban akkor fogja a legnagyobb hasznot aratni, amikor nem ég le a munkahely, alapvető károkat okozva az üzletvitelben. Amikor látja a tűzvédelmi felügyelőket lógó orral távozni, gondoljon arra, hogy megspórolta a többszázézes vagy még annál is vaskosabb büntetéseket.

Éljen és dolgozzon okosan! Kerülje el a felesleges köröket, amelyek talán olcsóbb beruházással kecsegtetnek, és válasszon olyan partnert, aki szavatolja a hosszútávú biztonságot!

Üdvözléttel:



Wermeser Anita, ügyvezető

MA-WE Kft. - Nyíregyháza-Oros, Rozsnyai u. 20.

Tűzbiztonság profizmussal

Kérdésére szívesen válaszolunk az alábbi telefonszámokon:

Tel.: +36 42 595-620

Fax: +36 42 595-621

email: mawe@mawe.hu - honlap: www.mawe.hu